



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS**  
**DU CONSEIL MUNICIPAL**

Le conseil municipal a été légalement convoqué le jeudi 11 décembre 2025.

Le conseil municipal s'est réuni le **lundi 15 décembre 2025 à 18:00**, en séance publique, sous la présidence de **Monsieur Dominique PIAT**.

Nombre de membres en exercice : **14**

Nombre de présents : **12**

Nombre de votants : **13**

**Présents :**

Mme Marinette AUDE, Mme Nadine BOUDESSEUL,  
M. Jean-Philippe CARDONNEL, Mme Lydie CHRISTY, Mme Marie-Andrée COIC,  
Mme Nathaly MONROCQ, M. Stéphane NOEL, M. Dominique PIAT,  
Mme Nelly ROGER, Mme Florence SERANDOUR, M. Frédéric VILLEROY.

**Absents excusés :**

M. Pascal BERNIE ayant donné pouvoir à Mme Nathaly MONROCQ,  
M. Philippe PESQUEREL.

**Secrétaire de séance :**

M. Frédéric VILLEROY.

**2025/12/01**

**AVIS SUR LE RETRAIT DE PLUSIEURS COMMUNES DU SYNDICAT MIXTE POUR L'INFORMATISATION DES COLLECTIVITÉS (SMICO)**

*Le conseil municipal,*

**VU** le courrier en date du 15 septembre 2025 de Monsieur Thierry AUBIN, président du SMICO,

**VU** l'article L5211-19 du code général des collectivités territoriales,

**CONSIDÉRANT** que la commune de Bellengreville, au titre de membre adhérent du syndicat doit se prononcer sur le retrait des communes dont la liste est en annexe de la présente délibération,

*Le conseil municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré,*

**ÉMET** un AVIS FAVORABLE au retrait du syndicat des communes listées en annexe de la présente délibération,

Accusé de réception en préfecture  
014-211400577-20251215-2025-12-01-DE  
Date de réception préfecture : 18/12/2025

**AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant à signer l'ensemble des pièces nécessaires à la bonne exécution de la présente délibération.

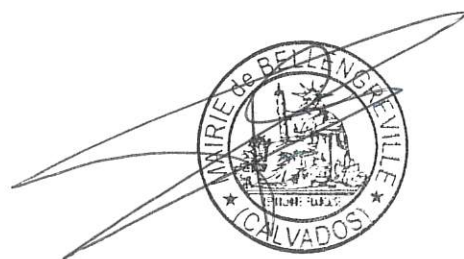
VOTE		Dont pouvoirs
Votants	13	1
Pour	13	1
Contre	0	0
Abstention	0	0

Pour extrait conforme. A Bellengreville, le 17 décembre 2025.

**Frédéric VILLEROY**  
*Secrétaire de séance*



**Dominique PIAT**  
*Maire de Bellengreville*  
*Chevalier dans l'ordre national du Mérite*



Accusé de réception en préfecture  
014-211400577-20251215-2025-12-01-DE  
Date de réception préfecture : 18/12/2025



**bellenegreville**  
Val des dunes

**ANNEXE A LA DÉLIBÉRATION N°2025/12/01**

**LES RETRAITS DU SMICO - SYNDICAT MIXTE POUR L'INFORMATISATION DES COLLECTIVITÉS**

Commune - Appenai-sous-Bellême  
Commune - Barou-en-Auge  
Commune - Bazoches-sur-Hoëne  
Commune - Bellou-le-Trichard  
Commune - Boucé  
Commune - Buré  
Commune - Champeaux-sur-Sarthe  
Commune - Chaumont  
Commune - Cirail  
Commune - Coulmer  
Commune - Écouché les Vallées  
Commune - Écouves  
Commune - Esquay-Notre-Dame  
Commune - Feings  
Commune - Gouffern en Auge  
Commune - La Ferté en Ouche  
Commune - La Ferté Macé  
Commune - La Fresnaie Fayel  
Commune - La Genevraie  
Commune - Le Pin-au-Haras  
Commune - Les Monts d'Aunay  
Commune - Livarot Pays d'Auge  
Commune - Marchemaisons  
Commune - Méhoudin  
Commune - Les Monts d'Andaine  
Commune - Mortrée  
Commune - Moul't Chicheboville  
Commune - Orgères

Commune - Réseulieu  
Commune - Ri  
Commune - Rônai  
Commune - Rosel  
Commune - Sai  
Commune - Saint-Evroult-de-Montfort  
Commune - Saint-Evroult-Notre-Dame-du-Bois  
Commune - Saint-Martin-du-Vieux-Bellême  
Commune - Souleuvre en Bocage  
Commune - Sainte-Scolasse-sur-Sarthe  
Commune - Le Sap-André  
Commune - Semallé  
Commune - Sévigny  
SIAEP - Gacé  
SIVOS - Les Monts d'Andaine et de la Coulonche  
SIAEP - Bazoches-sur-Hoëne  
CC - Terres d'Argentan  
Commune - Thue et Mue  
Commune - Tinchebray-Bocage  
Commune - Tourouvre au Perche  
Commune - Tracy-Bocage  
Commune - Trun  
Commune - Ussy  
Commune - Villiers-sous-Mortagne

Accusé de réception en préfecture  
014-211400577-20251215-2025-12-01-DE  
Date de réception préfecture : 18/12/2025



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS**  
**DU CONSEIL MUNICIPAL**

Le conseil municipal a été légalement convoqué le jeudi 11 décembre 2025.

Le conseil municipal s'est réuni le **lundi 15 décembre 2025 à 18:00**, en séance publique, sous la présidence de **Monsieur Dominique PIAT**.

Nombre de membres en exercice : **14**

Nombre de présents : **13**

Nombre de votants : **14**

**Présents :**

Mme Marinette AUDE, Mme Nadine BOUDESSEUL,  
M. Jean-Philippe CARDONNEL, Mme Lydie CHRISTY, Mme Marie-Andrée COIC,  
Mme Nathaly MONROCQ, M. Stéphane NOEL, M. Philippe PESQUEREL,  
M. Dominique PIAT, Mme Nelly ROGER, Mme Florence SERANDOUR,  
M. Frédéric VILLEROY.

**Absents excusés :**

M. Pascal BERNIE ayant donné pouvoir à Mme Nathaly MONROCQ.

**Secrétaire de séance :**

M. Frédéric VILLEROY.

**2025/12/02**

**ADHÉSION DE LA COMMUNE DE BELLEMEVILLE AU SERVICE COMMUNAUTAIRE D'INSTRUCTION DES  
AUTORISATIONS D'URBANISME**

*Le conseil municipal,*

**VU** le Code général des collectivités territoriales, et notamment les articles L.2121-29, L.5211-17 et suivants relatifs aux compétences et à la coopération intercommunale,

**VU** le Code de l'urbanisme, notamment les articles L.422-1 à L.422-8 relatifs à la compétence d'instruction des autorisations d'urbanisme ;

**VU** la délibération N° 137/2025 du Conseil communautaire de la Communauté de communes Valès dunes en date du 23 octobre 2025, créant un service communautaire d'instruction des autorisations d'urbanisme ;

**VU** la convention-type de mise à disposition du service d'instruction des autorisations d'urbanisme entre la Communauté de communes Valès dunes et les communes membres ;



**CONSIDERANT** que la commune reste compétente pour délivrer les autorisations d'urbanisme (permis de construire, permis d'aménager, permis de démolir et déclarations préalables), mais peut confier à un service mutualisé ou communautaire la mission d'instruction technique des dossiers ;

**CONSIDERANT** que la mise à disposition de ce service permet une meilleure sécurisation juridique des actes, une mutualisation des moyens et une optimisation du traitement des dossiers ;

*Le conseil municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré,*

**APPROUVE** le principe de l'adhésion de la commune de Bellengreville au service communautaire d'instruction des autorisations d'urbanisme mis en place par la Communauté de communes Valès dunes.,

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer la convention de mise à disposition du service d'instruction, telle que proposée par la Communauté de communes Valès dunes, ainsi que tout avenant éventuel nécessaire à son exécution.

**DIT** que l'adhésion prendra effet à compter du 1er janvier 2026 pour une durée de trois ans et reconductible tacitement pour une durée identique.

**PRÉCISE** que Monsieur le Maire est chargé de l'exécution de la présente délibération, qui sera transmise à Monsieur le Préfet pour contrôle de légalité et publiée conformément à la réglementation en vigueur.

VOTE		Dont pouvoirs
Votants	14	1
Pour	14	1
Contre	0	0
Abstention	0	0

Pour extrait conforme. A Bellengreville, le 17 décembre 2025.

**Frédéric VILLEROY**  
Secrétaire de séance



**Dominique PIAT**  
Maire de Bellengreville  
Chevalier dans l'ordre national du Mérite



Accusé de réception en préfecture  
014-211400577-20251215-2025-12-02-DE  
Date de réception préfecture : 18/12/2025



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS**  
**DU CONSEIL MUNICIPAL**

Le conseil municipal a été légalement convoqué le jeudi 11 décembre 2025.

Le conseil municipal s'est réuni le **lundi 15 décembre 2025 à 18:00**, en séance publique, sous la présidence de **Monsieur Dominique PIAT**.

Nombre de membres en exercice : **14**

Nombre de présents : **13**

Nombre de votants : **14**

**Présents :**

Mme Marinette AUDE, Mme Nadine BOUDESSEUL,  
M. Jean-Philippe CARDONNEL, Mme Lydie CHRISTY, Mme Marie-Andrée COIC,  
Mme Nathaly MONROCQ, M. Stéphane NOEL, M. Philippe PESQUEREL,  
M. Dominique PIAT, Mme Nelly ROGER, Mme Florence SERANDOUR,  
M. Frédéric VILLEROY.

**Absents excusés :**

M. Pascal BERNIE ayant donné pouvoir à Mme Nathaly MONROCQ.

**Secrétaire de séance :**

M. Frédéric VILLEROY.

**2025/12/03**

**AVIS SUR LA DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE POUR LE RACCORDEMENT AU RÉSEAU PUBLIC DE  
TRANSPORT D'ÉLECTRICITÉ DU PARC ÉOLIEN EN MER CENTRE MANCHE 2**

*Le conseil municipal,*

**VU** le projet de création du parc éolien « Centre Manche 2 »,

**VU** la demande d'autorisation environnementale déposée le 29 janvier 2025 par RTE auprès de la DDTM du Calvados pour le raccordement du parc éolien « Centre Manche 2 » à la future station de conversion qui sera située sur la commune de Bellengreville,

**VU** l'article R181-18 du code de l'environnement relatif à la consultation des conseils municipaux,

**CONSIDÉRANT** que la commune de Bellengreville se situe dans l'aire d'étude et qu'à ce titre, elle est concernée par ce projet, notamment au regard des incidences environnementales,

Le conseil municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré,

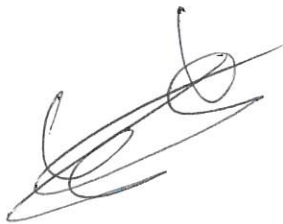
**ÉMET** un AVIS FAVORABLE à la demande d'autorisation environnementale,

**AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant à signer l'ensemble des pièces nécessaires à la bonne exécution de la présente délibération.

VOTE		Dont pouvoirs
Votants	14	1
Pour	14	1
Contre	0	0
Abstention	0	0

Pour extrait conforme. A Bellengreville, le 17 décembre 2025.

**Frédéric VILLEROY**  
Secrétaire de séance



**Dominique PIAT**  
Maire de Bellengreville  
Chevalier dans l'ordre national du Mérite



Accusé de réception en préfecture  
014-211400577-20251215-2025-12-03-DE  
Date de réception préfecture : 18/12/2025





**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS**  
**DU CONSEIL MUNICIPAL**

Le conseil municipal a été légalement convoqué le jeudi 11 décembre 2025.

Le conseil municipal s'est réuni le **lundi 15 décembre 2025 à 18:00**, en séance publique, sous la présidence de **Monsieur Dominique PIAT**.

Nombre de membres en exercice : **14**

Nombre de présents : **13**

Nombre de votants : **14**

**Présents :**

Mme Marinette AUDE, Mme Nadine BOUDESSEUL,  
M. Jean-Philippe CARDONNEL, Mme Lydie CHRISTY, Mme Marie-Andrée COIC,  
Mme Nathaly MONROCQ, M. Stéphane NOEL, M. Philippe PESQUEREL,  
M. Dominique PIAT, Mme Nelly ROGER, Mme Florence SERANDOUR,  
M. Frédéric VILLEROY.

**Absents excusés :**

M. Pascal BERNIE ayant donné pouvoir à Mme Nathaly MONROCQ.

**Secrétaire de séance :**

M. Frédéric VILLEROY.

**2025/12/04**

**AVIS SUR LA DEMANDE DE DÉCLARATION D'UTILITÉ PUBLIQUE « LIAISON ÉLECTRIQUE » POUR LE RACCORDEMENT  
AU RÉSEAU PUBLIC DE TRANSPORT D'ÉLECTRICITÉ DU PARC ÉOLIEN EN MER CENTRE MANCHE 2**

*Le conseil municipal,*

**VU** le projet de création du parc éolien « Centre Manche 2 »,

**VU** la demande de déclaration d'utilité publique déposée par RTE le 29 janvier 2025 pour le raccordement du parc éolien « Centre Manche 2 » à la future station de conversion qui sera située sur la commune de Bellengreville, portant sur la partie « liaison électrique »,

**VU** l'article R181-18 du code de l'environnement relatif à la consultation des conseils municipaux,

*Le conseil municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré,*

**ÉMET** un **AVIS FAVORABLE** à la demande de déclaration d'utilité publique « Liaison électrique »,

**AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant à signer l'ensemble des pièces relatives à la bonne exécution de la présente délibération.

Assise de réception en préfecture  
014-211400577-20251213-2025-12-04-DE  
Date de réception préfecture : 18/12/2025



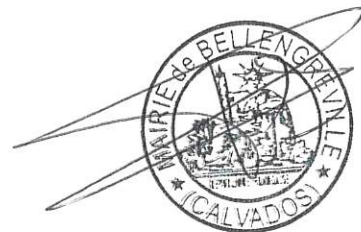
VOTE		Dont pouvoirs
Votants	14	1
Pour	14	1
Contre	0	0
Abstention	0	0

Pour extrait conforme. A Bellengreville, le 17 décembre 2025.

**Frédéric VILLEROY**  
Secrétaire de séance



**Dominique PIAT**  
Maire de Bellengreville  
Chevalier dans l'ordre national du Mérite



Accusé de réception en préfecture  
014-211400577-20251215-2025-12-04-DE  
Date de réception préfecture : 18/12/2025



**bellengreville**  
Val des dunes

Délibération n°2025/12/05

Affichée le : 17/12/2025

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS**  
**DU CONSEIL MUNICIPAL**

Le conseil municipal a été légalement convoqué le jeudi 11 décembre 2025.

Le conseil municipal s'est réuni le **lundi 15 décembre 2025 à 18:00**, en séance publique, sous la présidence de **Monsieur Dominique PIAT**.

Nombre de membres en exercice : **14**

Nombre de présents : **13**

Nombre de votants : **14**

**Présents :**

Mme Marinette AUDE, Mme Nadine BOUDESSEUL,  
M. Jean-Philippe CARDONNEL, Mme Lydie CHRISTY, Mme Marie-Andrée COIC,  
Mme Nathaly MONROCQ, M. Stéphane NOEL, M. Philippe PESQUEREL,  
M. Dominique PIAT, Mme Nelly ROGER, Mme Florence SERANDOUR,  
M. Frédéric VILLEROY.

**Absents excusés :**

M. Pascal BERNIE ayant donné pouvoir à Mme Nathaly MONROCQ.

**Secrétaire de séance :**

M. Frédéric VILLEROY.

**2025/12/05**

**AVIS SUR LA DEMANDE DE DÉCLARATION D'UTILITÉ PUBLIQUE « STATION DE CONVERSION » POUR LE RACCORDEMENT AU RÉSEAU PUBLIC DE TRANSPORT D'ÉLECTRICITÉ DU PARC ÉOLIEN EN MER CENTRE MANCHE 2**

*Le conseil municipal,*

**VU** le projet de création du parc éolien « Centre Manche 2 »,

**VU** la demande de déclaration d'utilité publique déposée par RTE le 29 janvier 2025 pour le raccordement du parc éolien « Centre Manche 2 » à la future station de conversion qui sera située sur la commune de Bellengreville, portant sur la partie « station de conversion »,

**VU** l'article R181-18 du code de l'environnement relatif à la consultation des conseils municipaux,

*Le conseil municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré,*

**ÉMET un AVIS FAVORABLE** à la demande de déclaration d'utilité publique « Station de conversion »,


**AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant à signer l'ensemble des pièces nécessaires à la bonne exécution de la présente délibération.

Accusé de réception en préfecture  
014-211400577-20251216-2025-12-05-DE  
Date de réception en préfecture : 16/12/2025

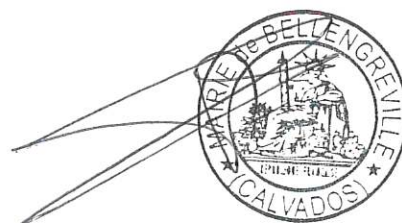
VOTE		Dont pouvoirs
Votants	14	1
Pour	14	1
Contre	0	0
Abstention	0	0

Pour extrait conforme. A Bellengreville, le 17 décembre 2025.

**Frédéric VILLEROY**  
Secrétaire de séance



**Dominique PIAT**  
Maire de Bellengreville  
Chevalier dans l'ordre national du Mérite



Accusé de réception en préfecture  
014-211400577-20251215-2025-12-05-DE  
Date de réception préfecture : 18/12/2025





**bellengreville**  
Val des dunes

Délibération n°2025/12/06

Affichée le : 17/12/2025

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS**  
**DU CONSEIL MUNICIPAL**

Le conseil municipal a été légalement convoqué le jeudi 11 décembre 2025.

Le conseil municipal s'est réuni le **lundi 15 décembre 2025 à 18:00**, en séance publique, sous la présidence de **Monsieur Dominique PIAT**.

Nombre de membres en exercice : **14**

Nombre de présents : **13**

Nombre de votants : **14**

**Présents :**

Mme Marinette AUDE, Mme Nadine BOUDESSEUL,  
M. Jean-Philippe CARDONNEL, Mme Lydie CHRISTY, Mme Marie-Andrée COIC,  
Mme Nathaly MONROCQ, M. Stéphane NOEL, M. Philippe PESQUEREL,  
M. Dominique PIAT, Mme Nelly ROGER, Mme Florence SERANDOUR,  
M. Frédéric VILLEROY.

**Absents excusés :**

M. Pascal BERNIE ayant donné pouvoir à Mme Nathaly MONROCQ.

**Secrétaire de séance :**

M. Frédéric VILLEROY.

**2025/12/06**

**BUDGET PRIMITIF 2025 - DÉCISION MODIFICATIVE N°1**

*Le conseil municipal,*

**VU** l'article 1612-11 du code général des collectivités territoriales,

**VU** la nomenclature comptable M57,

**VU** la délibération n°2025/04/05 du 14 avril 2025 relative au vote du budget primitif 2025,

**CONSIDÉRANT** qu'il y a lieu de tenir compte de modifications à apporter depuis le vote du budget primitif 2025,

Accusé de réception en préfecture  
014-211400577-20251215-2025-12-06-DE  
Date de réception préfecture : 18/12/2025

Le conseil municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré,

**APPROUVE** la décision modificative suivante :

INVESTISSEMENT		
Dépenses		
1313	Subvention d'investissement rattachée aux actifs <u>amortissables</u> - Département	+ 192.000 €
13361	Fonds affectés à l'équipement <u>amortissable</u> - DETR	+ 6.000 €
TOTAL :		+ 198.000 €
Recettes		
1323	Subvention d'investissement rattachée aux actifs <u>non amortissables</u> - Département	+ 192.000 €
13461	Fonds affectés à l'équipement <u>non amortissable</u> - DETR	+ 6.000 €
TOTAL :		+ 198.000 €

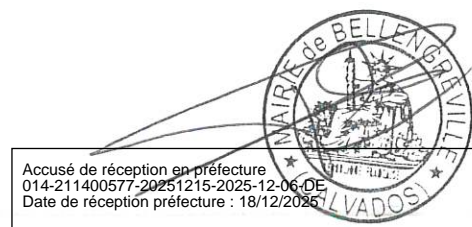
VOTE		Dont pouvoirs
Votants	14	1
Pour	14	1
Contre	0	0
Abstention	0	0

Pour extrait conforme. A Bellengreville, le 17 décembre 2025.

**Frédéric VILLEROY**  
Secrétaire de séance



**Dominique PIAT**  
Maire de Bellengreville  
Chevalier dans l'ordre national du Mérite





**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS**  
**DU CONSEIL MUNICIPAL**

Le conseil municipal a été légalement convoqué le jeudi 11 décembre 2025.

Le conseil municipal s'est réuni le **lundi 15 décembre 2025 à 18:00**, en séance publique, sous la présidence de **Monsieur Dominique PIAT**.

Nombre de membres en exercice : **14**

Nombre de présents : **13**

Nombre de votants : **14**

**Présents :**

Mme Marinette AUDE, Mme Nadine BOUDESSEUL,  
M. Jean-Philippe CARDONNEL, Mme Lydie CHRISTY, Mme Marie-Andrée COIC,  
Mme Nathaly MONROCQ, M. Stéphane NOEL, M. Philippe PESQUEREL,  
M. Dominique PIAT, Mme Nelly ROGER, Mme Florence SERANDOUR,  
M. Frédéric VILLEROY.

**Absents excusés :**

M. Pascal BERNIE ayant donné pouvoir à Mme Nathaly MONROCQ.

**Secrétaire de séance :**

M. Frédéric VILLEROY.

**2025/12/07**

**ADMISSIONS EN NON-VALEURS 2025**

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que le comptable public n'a pu procéder au recouvrement de certaines pièces et qu'en conséquence il est proposé de les inscrire en non-valeurs

*Le conseil municipal,*

**VU** le code général des collectivités territoriales, notamment son article L.2121-29,

**VU** l'article L.1617-5 relatif aux recettes irrécouvrables,

**VU** la demande du comptable public sollicitant l'admission en non-valeurs des créances identifiées,

**VU** l'état des titres concernés annexé à la présente délibération,

*Le conseil municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré,*

Accusé de réception en préfecture  
014-211400577-20251215-2025-12-07-DE  
Date de réception préfecture : 18/12/2025



**ACCEPTE** la proposition du comptable public d'admission en non-valeurs la somme totale de 388.25€ correspondant aux titres référencés en annexe,

**PRÉCISE** que les crédits sont inscrits au budget 2025 au compte 6541,

**AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant à signer l'ensemble des pièces nécessaires à la bonne exécution de la présente délibération.

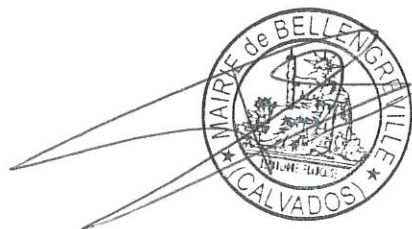
VOTE		Dont pouvoirs
Votants	14	1
Pour	14	1
Contre	0	0
Abstention	0	0

Pour extrait conforme. A Bellengreville, le 17 décembre 2025.

**Frédéric VILLEROY**  
*Secrétaire de séance*



**Dominique PIAT**  
*Maire de Bellengreville*  
*Chevalier dans l'ordre national du Mérite*



Accusé de réception en préfecture  
014-211400577-20251215-2025-12-07-DE  
Date de réception préfecture : 18/12/2025



**bellenegreville**  
Val des dunes

**ANNEXE À LA DÉLIBÉRATION N°2025/12/07**

**ADMISSIONS EN NON-VALEURS 2025**

EXERCICE	RÉFÉRENCE	IMPUTATION	MONTANT
2023	T-798	7788	15,08 €
2022	T-1635	7067	55,77 €
2023	T-1416	7067	3,00 €
2016	T-216	7067	14,88 €
2016	T-239	7067	23,88 €
2021	T-1432	7067	6,09 €
2023	T-632	7067	3,00 €
2020	T-473	70323	69,11 €
2018	T-6	7067	2,40 €
2020	T-434	7067	2,40 €
2018	T-66	7067	2,40 €
2018	T-86	7067	2,40 €
2019	T-214	7067	4,80 €
2019	T-551	7067	2,40 €
2019	T-747	7067	2,40 €
2023	T-579	7688	0,08 €
2022	T-2216	7067	0,50 €
2022	T-142	7067	16,36 €
2022	T-1600	7067	6,09 €
2022	T-1248	7067	12,18 €
2016	T-228	7067	14,34 €
2021	T-299	7067	4,09 €
2022	T-1610	7067	2,40 €
2020	T-902	70323	122,20 €
		<b>TOTAL</b>	<b>388,25 €</b>

Accusé de réception en préfecture  
014-211400577-20251215-2025-12-07-DE  
Date de réception préfecture : 18/12/2025



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS**  
**DU CONSEIL MUNICIPAL**

Le conseil municipal a été légalement convoqué le jeudi 11 décembre 2025.

Le conseil municipal s'est réuni le **lundi 15 décembre 2025 à 18:00**, en séance publique, sous la présidence de **Monsieur Dominique PIAT**.

Nombre de membres en exercice : **14**

Nombre de présents : **13**

Nombre de votants : **14**

**Présents :**

Mme Marinette AUDE, Mme Nadine BOUDESSEUL,  
M. Jean-Philippe CARDONNEL, Mme Lydie CHRISTY, Mme Marie-Andrée COIC,  
Mme Nathaly MONROCQ, M. Stéphane NOEL, M. Philippe PESQUEREL,  
M. Dominique PIAT, Mme Nelly ROGER, Mme Florence SERANDOUR,  
M. Frédéric VILLEROY.

**Absents excusés :**

M. Pascal BERNIE ayant donné pouvoir à Mme Nathaly MONROCQ.

**Secrétaire de séance :**

M. Frédéric VILLEROY.

**2025/12/08**

**CRÉANCES ÉTEINTES 2025**

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que le comptable public propose l'admission en non-valeurs au titre des créances éteintes de plusieurs sommes.

*Le conseil municipal,*

**VU** le code général des collectivités territoriales, notamment son article L.2121-29,

**VU** l'article L.1617-5 relatif aux recettes irrécouvrables,

**VU** la demande du comptable public sollicitant l'admission en non-valeurs des créances identifiées,

**VU** l'état des titres concernés annexé à la présente délibération,

*Le conseil municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré,*

Accusé de réception en préfecture  
014-211400577-20251215-2025-12-08-DE  
Date de réception préfecture : 18/12/2025



**ADMET** comme créances éteintes la somme totale de 889.32€ correspondant aux titres référencés en annexe,

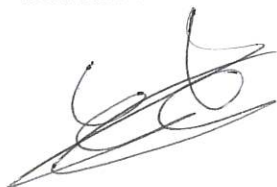
**PRÉCISE** que les crédits sont imputés au budget 2025 au compte 6542,

**AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant à signer l'ensemble des pièces nécessaires à la bonne exécution de la présente délibération.

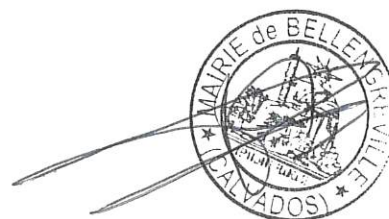
VOTE		Dont pouvoirs
Votants	14	1
Pour	14	1
Contre	0	0
Abstention	0	0

Pour extrait conforme. A Bellengreville, le 17 décembre 2025.

**Frédéric VILLEROY**  
*Secrétaire de séance*



**Dominique PIAT**  
*Maire de Bellengreville*  
*Chevalier dans l'ordre national du Mérite*



Accusé de réception en préfecture  
014-211400577-20251215-2025-12-08-DE  
Date de réception préfecture : 18/12/2025



**bellengreville**  
Val des dunes

ANNEXE À LA DÉLIBÉRATION N°2025/12/08  
CRÉANCES ÉTEINTES 2025

EXERCICE	RÉFÉRENCE	MONTANT
2019	T-21	69,58 €
2019	T-41	94,88 €
2019	T-60	50,64 €
2019	T-93	51,52 €
2019	T-124	62,08 €
2020	T-124	58,88 €
2020	T-124	2,40 €
2020	T-124	44,16 €
2019	T-167	140,96 €
2018	T-188	78,82 €
2020	T-418	29,44 €
2020	T-418	3,50 €
2020	T-418	2,40 €
2020	T-418	29,44 €
2020	T-418	3,50 €
2020	T-418	2,40 €
2020	T-541	14,72 €
2020	T-541	7,36 €
2020	T-684	69,92 €
2020	T-684	9,60 €
2020	T-684	2,00 €
2020	T-684	51,52 €
2020	T-684	9,60 €
		<b>889,32 €</b>

Accusé de réception en préfecture  
014-211400577-20251215-2025-12-08-DE  
Date de réception préfecture : 18/12/2025



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS**  
**DU CONSEIL MUNICIPAL**

Le conseil municipal a été légalement convoqué le jeudi 11 décembre 2025.

Le conseil municipal s'est réuni le **lundi 15 décembre 2025 à 18:00**, en séance publique, sous la présidence de **Monsieur Dominique PIAT**.

Nombre de membres en exercice : **14**

Nombre de présents : **13**

Nombre de votants : **14**

**Présents :**

Mme Marinette AUDE, Mme Nadine BOUDESSEUL,  
M. Jean-Philippe CARDONNEL, Mme Lydie CHRISTY, Mme Marie-Andrée COIC,  
Mme Nathaly MONROCQ, M. Stéphane NOEL, M. Philippe PESQUEREL,  
M. Dominique PIAT, Mme Nelly ROGER, Mme Florence SERANDOUR,  
M. Frédéric VILLEROY.

**Absents excusés :**

M. Pascal BERNIE ayant donné pouvoir à Mme Nathaly MONROCQ.

**Secrétaire de séance :**

M. Frédéric VILLEROY.

**2025/12/09**

**ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION EXCEPTIONNELLE**

*Le conseil municipal,*

**VU** le code général des collectivités territoriales, notamment son article L.2121-29,

**VU** la demande de soutien financier présentée par les représentants légaux de Mme Inès SAADI,

**VU** la participation de Mme Inès SAADI aux championnats du monde de boxe qui se sont déroulés du 29 octobre au 2 novembre 2025 en Italie,

**CONSIDÉRANT** que la commune souhaite encourager l'engagement et le rayonnement sportif de la jeunesse,

*Le conseil municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré,*

**ACCORDE** une subvention exceptionnelle d'un montant de 250,00 € destinée à couvrir les frais de déplacements liés à la participation de Mme Inès SAADI,

Accusé de réception en préfecture  
N°405770415-2025-12-09  
Date de réception préfecture : 18/12/2025



**PRÉCISE** que cette somme sera reversée à ses représentants légaux (Mme Marine LAINÉ),

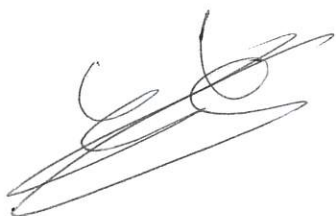
**PRÉCISE** que cette subvention sera imputée au budget communal au compte 6574,

**AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant à signer l'ensemble des pièces nécessaires à la bonne exécution de la présente délibération.

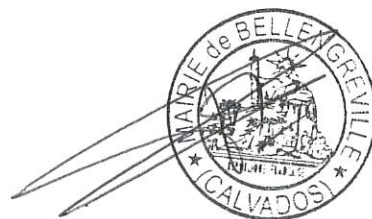
VOTE		Dont pouvoirs
Votants	14	1
Pour	14	1
Contre	0	0
Abstention	0	0

Pour extrait conforme. A Bellengreville, le 17 décembre 2025.

**Frédéric VILLEROY**  
*Secrétaire de séance*



**Dominique PIAT**  
*Maire de Bellengreville*  
*Chevalier dans l'ordre national du Mérite*



Accusé de réception en préfecture  
014-211400577-20251215-2025-12-09-DE  
Date de réception préfecture : 18/12/2025



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS**  
**DU CONSEIL MUNICIPAL**

Le conseil municipal a été légalement convoqué le jeudi 11 décembre 2025.

Le conseil municipal s'est réuni le **lundi 15 décembre 2025 à 18:00**, en séance publique, sous la présidence de **Monsieur Dominique PIAT**.

Nombre de membres en exercice : **14**

Nombre de présents : **13**

Nombre de votants : **14**

**Présents :**

Mme Marinette AUDE, Mme Nadine BOUDESSEUL,  
M. Jean-Philippe CARDONNEL, Mme Lydie CHRISTY, Mme Marie-Andrée COIC,  
Mme Nathaly MONROCQ, M. Stéphane NOEL, M. Philippe PESQUEREL,  
M. Dominique PIAT, Mme Nelly ROGER, Mme Florence SERANDOUR,  
M. Frédéric VILLEROY.

**Absents excusés :**

M. Pascal BERNIE ayant donné pouvoir à Mme Nathaly MONROCQ.

**Secrétaire de séance :**

M. Frédéric VILLEROY.

**2025/12/10**

**GARANTIE D'EMPRUNT AU PROFIT DU BAILLEUR SOCIAL INOLYA**

*Le conseil municipal,*

**VU** le code général des collectivités territoriales, notamment son article L.2252-1,

**VU** le code de la construction et de l'habitation, notamment les articles L.431-1 et R.4331-1,

**VU** la demande formulée par Inolya concernant l'opération de renouvellement de patrimoine rue Pasteur avec la démolition de 12 logements et la construction de 33 logements,

**CONSIDÉRANT** que cette opération contribue au développement de l'offre de logements sociaux sur la commune,

**CONSIDÉRANT** que la garantie d'emprunt est nécessaire à la réalisation de l'opération,

*Le conseil municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré,*

Accusé de réception en préfecture  
014-211400577-20251215-2025-12-10-DE  
Date de réception préfecture : 18/12/2025

**ACCORDE** à Inolya sa garantie à hauteur de 100% pour le remboursement d'un emprunt d'un montant de 4.792.470 €, conformément au plan de financement détaillé dans la délibération du bureau d'Inolya n°23.R.53 du 9 mai 2023,

**PRÉCISE** que la garantie de la commune porte sur le remboursement du capital et des intérêts

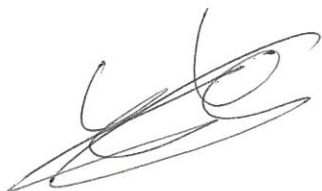
**PRÉCISE** qu'en cas de défaillance de l'emprunteur, la commune s'engage à inscrire immédiatement les sommes nécessaires au remboursement de l'établissement prêteur

**AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant à signer l'ensemble des pièces nécessaires à la bonne exécution de la présente délibération.

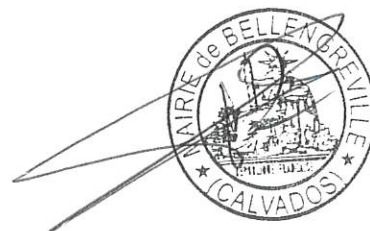
VOTE		Dont pouvoirs
Votants	14	1
Pour	14	1
Contre	0	0
Abstention	0	0

Pour extrait conforme. A Bellengreville, le 17 décembre 2025.

**Frédéric VILLEROY**  
Secrétaire de séance



**Dominique PIAT**  
Maire de Bellengreville  
Chevalier dans l'ordre national du Mérite



Accusé de réception en préfecture  
014-211400577-20251215-2025-12-10-DE  
Date de réception préfecture : 18/12/2025



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS**  
**DU CONSEIL MUNICIPAL**

Le conseil municipal a été légalement convoqué le jeudi 11 décembre 2025.

Le conseil municipal s'est réuni le **lundi 15 décembre 2025 à 18:00**, en séance publique, sous la présidence de **Monsieur Dominique PIAT**.

Nombre de membres en exercice : 14

Nombre de présents : 13

Nombre de votants : 14

**Présents :**

Mme Marinette AUDE, Mme Nadine BOUDESSEUL,  
M. Jean-Philippe CARDONNEL, Mme Lydie CHRISTY, Mme Marie-Andrée COIC,  
Mme Nathaly MONROCQ, M. Stéphane NOEL, M. Philippe PESQUEREL,  
M. Dominique PIAT, Mme Nelly ROGER, Mme Florence SERANDOUR,  
M. Frédéric VILLEROY.

**Absents excusés :**

M. Pascal BERNIE ayant donné pouvoir à Mme Nathaly MONROCQ.

**Secrétaire de séance :**

M. Frédéric VILLEROY.

**2025/12/11**

**CREATION D'UN POSTE D'ADJOINT TECHNIQUE AU SEIN DE LA MAIRIE DE BELLENGREVILLE**

Conformément à l'article L313-1 du code général de la fonction publique, les emplois de chaque collectivité ou établissement sont créés par l'organe délibérant de la collectivité ou de l'établissement.

Il appartient donc au conseil municipal de fixer l'effectif des emplois à temps complet et non complet nécessaires au fonctionnement des services, même lorsqu'il s'agit de modifier le tableau des emplois pour permettre des avancements de grade.

*Le conseil municipal,*

**CONSIDÉRANT** le tableau des emplois adopté par le conseil municipal le 14 avril 2025 à l'occasion de la présentation et du vote du BP 2025,

**CONSIDÉRANT** la nécessité de créer 1 emploi d'adjoint technique à temps non complet (28/35<sup>e</sup>),

Si nécessaire, les emplois permanents peuvent également être pourvu de manière permanente par un agent non titulaire de droit public dans le strict respect des cas de recours prévus à l'article L302-8 du Code général de la fonction publique.

Prévu à l'article L302-8 du Code  
général de la fonction publique  
014-211400577-20251215-2025-12-11-DE  
Date de réception préfecture : 18/12/2025



Monsieur le Maire propose à l'assemblée création d'un poste d'adjoint technique, permanents à temps non complet.

Le tableau des emplois est ainsi modifié à compter du 01/01/2026 :

Filière : Technique,  
Cadre d'emploi : Adjoint technique,  
Grade : Adjoint technique : - ancien effectif : 6  
- nouvel effectif : 7

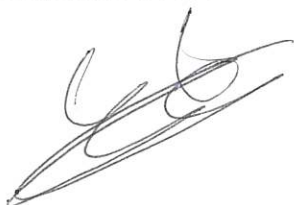
Le conseil municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré,

**ADOpte** la modification du tableau des emplois ainsi proposée.

VOTE		Dont pouvoirs
Votants	14	1
Pour	14	1
Contre	0	0
Abstention	0	0

Pour extrait conforme. A Bellengreville, le 17 décembre 2025.

**Frédéric VILLEROY**  
Secrétaire de séance



**Dominique PIAT**  
Maire de Bellengreville  
Chevalier dans l'ordre national du Mérite



Accusé de réception en préfecture  
014-211400577-20251215-2025-12-11-DE  
Date de réception préfecture : 18/12/2025



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS**  
**DU CONSEIL MUNICIPAL**

Le conseil municipal a été légalement convoqué le jeudi 11 décembre 2025.

Le conseil municipal s'est réuni le **lundi 15 décembre 2025 à 18:00**, en séance publique, sous la présidence de **Monsieur Dominique PIAT**.

Nombre de membres en exercice : **14**

Nombre de présents : **13**

Nombre de votants : **14**

**Présents :**

Mme Marinette AUDE, Mme Nadine BOUDESSEUL,  
M. Jean-Philippe CARDONNEL, Mme Lydie CHRISTY, Mme Marie-Andrée COIC,  
Mme Nathaly MONROCQ, M. Stéphane NOEL, M. Philippe PESQUEREL,  
M. Dominique PIAT, Mme Nelly ROGER, Mme Florence SERANDOUR,  
M. Frédéric VILLEROY.

**Absents excusés :**

M. Pascal BERNIE ayant donné pouvoir à Mme Nathaly MONROCQ.

**Secrétaire de séance :**

M. Frédéric VILLEROY.

**2025/12/12**

**CRÉATION DE POSTES D'AGENTS RECENSEURS**

*Le conseil municipal,*

**VU** le code des collectivités territoriales,

**VU** la loi 84-53 du 26 janvier 1984 modifiée portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale,

**VU** les instructions et le calendrier de l'INSEE concernant le recensement de la population de l'année 2026,

**CONSIDÉRANT** la nécessité de recruter des agents recenseurs pour mener à bien les opérations de collecte,

**CONSIDÉRANT** que ces missions sont temporaires et limitées à la période du recensement,

Le conseil municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré,

**DÉCIDE** de créer 4 postes d'agents recenseurs non titulaires à compter du 05 janvier 2026 et jusqu'au 20 février 2026 afin de réaliser les opérations de recensement de la population conformément aux directives de l'INSEE,

**DIT** que les agents recenseurs exerceront sous la responsabilité du coordinateur communal du recensement.

**PRÉCISE** que les agents seront rémunérés à raison de :

- 1,50 € par feuille de logement remplie
- 2,50 € par bulletin individuel rempli
- 1.25 € par bulletin individuel rempli par internet
- Un forfait de 100,00 € pour les frais de transport sur la période travaillée
- Un forfait de 20,00 € pour chaque séance de formation réalisée

**DIT** que les crédits nécessaires devront être inscrits au BP 2026

**AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant à signer l'ensemble des pièces nécessaires à la bonne exécution de la présente délibération.

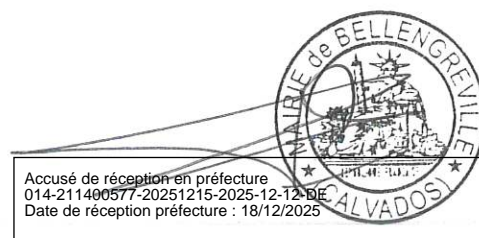
VOTE		Dont pouvoirs
Votants	14	1
Pour	14	1
Contre	0	0
Abstention	0	0

Pour extrait conforme. A Bellengreville, le 17 décembre 2025.

**Frédéric VILLEROY**  
Secrétaire de séance



**Dominique PIAT**  
Maire de Bellengreville  
Chevalier dans l'ordre national du Mérite





**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS**  
**DU CONSEIL MUNICIPAL**

Le conseil municipal a été légalement convoqué le jeudi 11 décembre 2025.

Le conseil municipal s'est réuni le **lundi 15 décembre 2025 à 18:00**, en séance publique, sous la présidence de **Monsieur Dominique PIAT**.

Nombre de membres en exercice : **14**

Nombre de présents : **13**

Nombre de votants : **14**

**Présents :**

Mme Marinette AUDE, Mme Nadine BOUDESSEUL,  
M. Jean-Philippe CARDONNEL, Mme Lydie CHRISTY, Mme Marie-Andrée COIC,  
Mme Nathaly MONROCQ, M. Stéphane NOEL, M. Philippe PESQUEREL,  
M. Dominique PIAT, Mme Nelly ROGER, Mme Florence SERANDOUR,  
M. Frédéric VILLEROY.

**Absents excusés :**

M. Pascal BERNIE ayant donné pouvoir à Mme Nathaly MONROCQ.

**Secrétaire de séance :**

M. Frédéric VILLEROY.

**2025/12/13**

**MODIFICATION DE LA PARTICIPATION COMMUNALE POUR LA PROTECTION SOCIALE COMPLÉMENTAIRE SANTÉ  
DANS LE CADRE D'UNE PROCÉDURE DE LABELLISATION**

*Le conseil municipal,*

**VU** le code des collectivités territoriales,

**VU** la loi n°83-634 du 13 juillet 1983 portant droits et obligations des fonctionnaires,

**VU** la loi n°84-53 du 26 janvier 1984 modifiée portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriales,

**VU** le décret n°2011-1474 du 8 novembre 2011 relatif à la participation des collectivités territoriales au financement de la protection complémentaire de leurs agents,

**VU** sa délibération n°2013/03 du 17 janvier 2013,

**VU** l'avis du CST en date du 4 décembre 2025,

Accusé de réception en préfecture  
014-211400577-20251215-2025-12-13-DE  
Date de réception préfecture : 18/12/2025



**CONSIDÉRANT** la nécessité de modifier les montants de la participation communale pour la protection sociale complémentaire santé,

*Le conseil municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré,*

**DÉCIDE** de modifier la participation communale, à compter du 1er janvier 2026. Elle sera modulée en fonction de la situation familiale de l'agent :

- 15 euros pour l'agent
- 7 euros pour le conjoint
- 6 euros par enfants (du 1er au 3ème)

**DIT** que les crédits nécessaires devront être inscrits au BP 2026

**AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant à signer l'ensemble des pièces nécessaires à la bonne exécution de la présente délibération.


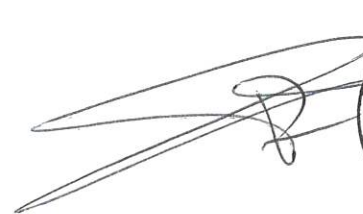
Pour extrait conforme. A Bellengreville, le 17 décembre 2025.

VOTE		Dont pouvoirs
Votants	14	1
Pour	14	1
Contre	0	0
Abstention	0	0

**Frédéric VILLEROY**  
Secrétaire de séance



**Dominique PIAT**  
Maire de Bellengreville  
Chevalier dans l'ordre national du Mérite



Accusé de réception en préfecture  
014-211400577-20251215-2025-12-13-DE  
Date de réception préfecture : 18/12/2025



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS**  
**DU CONSEIL MUNICIPAL**

Le conseil municipal a été légalement convoqué le jeudi 11 décembre 2025.

Le conseil municipal s'est réuni le **lundi 15 décembre 2025 à 18:00**, en séance publique, sous la présidence de **Monsieur Dominique PIAT**.

Nombre de membres en exercice : **14**

Nombre de présents : **13**

Nombre de votants : **14**

**Présents :**

Mme Marinette AUDE, Mme Nadine BOUDESSEUL,  
M. Jean-Philippe CARDONNEL, Mme Lydie CHRISTY, Mme Marie-Andrée COIC,  
Mme Nathaly MONROCQ, M. Stéphane NOEL, M. Philippe PESQUEREL,  
M. Dominique PIAT, Mme Nelly ROGER, Mme Florence SERANDOUR,  
M. Frédéric VILLEROY.

**Absents excusés :**

M. Pascal BERNIE ayant donné pouvoir à Mme Nathaly MONROCQ.

**Secrétaire de séance :**

M. Frédéric VILLEROY.

**2025/12/14**

**DÉCISION D'ALIÉNATION DU CHEMIN RURAL N°8 ET MISE EN DEMEURE DES PROPRIÉTAIRES**

*Le conseil municipal,*

**VU** le Code rural, et notamment son article L. 161-10,

**VU** le décret n° 76-921 du 8 octobre 1976 fixant les modalités de l'enquête publique préalable à l'aliénation, à l'ouverture, au redressement et à la fixation de la largeur des chemins ruraux, et notamment l'article 3 ;

**VU** le Code de la voirie routière, et notamment ses articles R. 141-4 à R 141-10 ;

**VU** le Code général des collectivités territoriales et notamment son article L. 2241-1 ;

**VU** les délibérations en date du 2 avril et 23 septembre 2024 décidant de lancer la procédure de cession prévue par l'article L. 161-10 du Code rural ;

**VU** l'arrêté municipal 2025-052 en date du 09 octobre 2025, ordonnant l'ouverture d'une enquête publique concernant le présent projet ;

**VU** l'enquête publique qui s'est déroulée du 24 octobre 2025 au 07 novembre 2025 ;

Accusé de réception en préfecture  
014-211400577-20251215-2025-12-14-DE  
Date de réception préfecture : 18/12/2025

**VU** le registre d'enquête et les conclusions du commissaire enquêteur ;

**CONSIDÉRANT**, au vu des résultats de l'enquête publique, que le chemin rural n°8 a cessé d'être affecté à l'usage du public ;

**CONSIDÉRANT** que, par suite, il y a donc lieu de poursuivre la procédure d'aliénation, et notamment de mettre en demeure les propriétaires riverains à acquérir le chemin concerné.

*Le conseil municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré,*

**PREND ACTE** de l'avis de Monsieur le commissaire enquêteur

**AUTORISE** Monsieur le Maire à poursuivre la procédure d'aliénation du chemin rural n°8,

**DEMANDE** à Monsieur le Maire de mettre en demeure les propriétaires riverains à acquérir le chemin rural n°8.

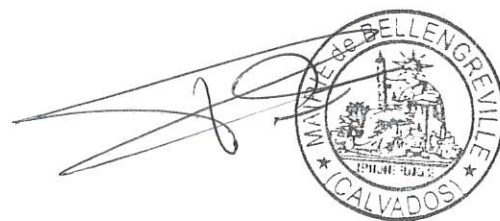
VOTE		Dont pouvoirs
Votants	14	1
Pour	14	1
Contre	0	0
Abstention	0	0

Pour extrait conforme. A Bellengreville, le 17 décembre 2025.

**Frédéric VILLEROY**  
Secrétaire de séance



**Dominique PIAT**  
Maire de Bellengreville  
Chevalier dans l'ordre national du Mérite



Accusé de réception en préfecture  
014-211400577-20251215-2025-12-14-DE  
Date de réception préfecture : 18/12/2025





**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS**  
**DU CONSEIL MUNICIPAL**

Le conseil municipal a été légalement convoqué le jeudi 11 décembre 2025.

Le conseil municipal s'est réuni le **lundi 15 décembre 2025 à 18:00**, en séance publique, sous la présidence de **Monsieur Dominique PIAT**.

Nombre de membres en exercice : **14**

Nombre de présents : **13**

Nombre de votants : **14**

**Présents :**

Mme Marinette AUDE, Mme Nadine BOUDESSEUL,  
M. Jean-Philippe CARDONNEL, Mme Lydie CHRISTY, Mme Marie-Andrée COIC,  
Mme Nathaly MONROCQ, M. Stéphane NOEL, M. Philippe PESQUEREL,  
M. Dominique PIAT, Mme Nelly ROGER, Mme Florence SERANDOUR,  
M. Frédéric VILLEROY.

**Absents excusés :**

M. Pascal BERNIE ayant donné pouvoir à Mme Nathaly MONROCQ.

**Secrétaire de séance :**

M. Frédéric VILLEROY.

**2025/12/15**

**DÉCISION D'ALIÉNATION DE LA VOIRIE COMMUNALE N°3 ET MISE EN DEMEURE DES PROPRIÉTAIRES RIVERAINS**

*Le conseil municipal,*

**VU** le Code rural, et notamment son article L. 161-10,

**VU** le décret n° 76-921 du 8 octobre 1976 fixant les modalités de l'enquête publique préalable à l'aliénation, à l'ouverture, au redressement et à la fixation de la largeur des chemins ruraux, et notamment l'article 3 ;

**VU** le Code de la voirie routière, et notamment ses articles R. 141-4 à R 141-10 ;

**VU** le Code général des collectivités territoriales et notamment son article L. 2241-1 ;

**VU** les délibérations en date du 2 avril et 23 septembre 2024 décidant de lancer la procédure de cession prévue par l'article L. 161-10 du Code rural ;

**VU** l'arrêté municipal 2025-051 en date du 09 octobre 2025, ordonnant l'ouverture d'une enquête publique concernant le présent projet ;

**VU** l'enquête publique qui s'est déroulée du 29 octobre 2025 au 14 novembre 2025 ;

Accusé de réception en préfecture  
014-211400577-20251215-2025-12-15-DE  
Date de réception préfecture : 18/12/2025



**VU** le registre d'enquête et les conclusions du commissaire enquêteur ;

**CONSIDÉRANT**, au vu des résultats de l'enquête publique, que la voirie communale a cessé d'être affectée à l'usage du public ;

**CONSIDÉRANT** que, par suite, il y a donc lieu de poursuivre la procédure d'aliénation, et notamment de mettre en demeure les propriétaires riverains à acquérir le chemin concerné.

*Le conseil municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré,*

**PREND ACTE** l'avis de Monsieur le commissaire enquêteur,

**CONFIRME** le déclassement de la voirie communale n°3 dans le domaine privé de la commune

**AUTORISE** Monsieur le Maire à poursuivre la procédure l'aliénation de la voirie communale n°3,

**DEMANDE** à Monsieur le Maire de mettre en demeure les propriétaires riverains à acquérir la voirie communale n°3.

VOTE		Dont pouvoirs
Votants	14	1
Pour	14	1
Contre	0	0
Abstention	0	0

Pour extrait conforme. A Bellengreville, le 17 décembre 2025.

**Frédéric VILLEROY**  
Secrétaire de séance



**Dominique PIAT**  
Maire de Bellengreville  
Chevalier dans l'ordre national du Mérite



Accusé de réception en préfecture  
014-211400577-20251215-2025-12-15-DE  
Date de réception préfecture : 18/12/2025



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS**  
**DU CONSEIL MUNICIPAL**

Le conseil municipal a été légalement convoqué le jeudi 11 décembre 2025.

Le conseil municipal s'est réuni le **lundi 15 décembre 2025 à 18:00**, en séance publique, sous la présidence de **Monsieur Dominique PIAT**.

Nombre de membres en exercice : **14**

Nombre de présents : **13**

Nombre de votants : **14**

**Présents :**

Mme Marinette AUDE, Mme Nadine BOUDESSEUL,  
M. Jean-Philippe CARDONNEL, Mme Lydie CHRISTY, Mme Marie-Andrée COIC,  
Mme Nathaly MONROCQ, M. Stéphane NOEL, M. Philippe PESQUEREL,  
M. Dominique PIAT, Mme Nelly ROGER, Mme Florence SERANDOUR,  
M. Frédéric VILLEROY.

**Absents excusés :**

M. Pascal BERNIE ayant donné pouvoir à Mme Nathaly MONROCQ.

**Secrétaire de séance :**

M. Frédéric VILLEROY.

**2025/12/16**

**CESSION DE LA PARCELLE CADASTRÉE ZD 401 A M. ET MME THOMAS**

Le Maire expose que la commune est propriétaire de la parcelle cadastrée ZD401 d'une superficie de 447m<sup>2</sup>, situé pièce des Noyers à Bellengreville.

Dans le cadre de leur projet immobilier, Monsieur et Madame THOMAS ont manifesté leur intérêt pour l'acquisition de ce terrain.

*Le conseil municipal,*

**VU** le Code général des collectivités locales et notamment ses articles L.2241-1 et suivants relatifs à la gestion du patrimoine communal,

**VU** l'offre reçue par courrier de Monsieur et Madame THOMAS en date du 1<sup>er</sup> décembre 2025,

**CONSIDÉRANT** que le service des Domaines a été saisi et que leur réponse indique que leur avis n'est pas nécessaire pour les communes de moins de 2000 habitants.

Accusé de réception en préfecture  
014-211400577-20251215-2025-12-16-DE  
Date de réception préfecture : 18/12/2025

Le conseil municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré,

**DÉCIDE** de la cession à Monsieur et Madame THOMAS, ou à toute autre personne physique ou morale pouvant se substituer, de la parcelle ZD401 d'une superficie de 401m<sup>2</sup> pour un montant de trente six mille euros (36.000€), soit 80.54€/m<sup>2</sup>

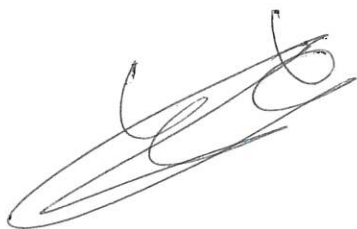
**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer l'acte de vente devant le notaire ainsi que tous les documents afférents à la réalisation de la présente cession,

**PRÉCISE** que l'ensemble des frais liés à la transaction sera à la charge exclusive des acquéreurs.

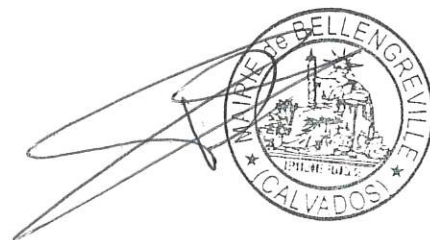
VOTE		Dont pouvoirs
Votants	14	1
Pour	14	1
Contre	0	0
Abstention	0	0

Pour extrait conforme. A Bellengreville, le 17 décembre 2025.

**Frédéric VILLEROY**  
Secrétaire de séance



**Dominique PIAT**  
Maire de Bellengreville  
Chevalier dans l'ordre national du Mérite



Accusé de réception en préfecture  
014-211400577-20251215-2025-12-16-DE  
Date de réception préfecture : 18/12/2025